

我县欢送 110 名新兵奔赴军营

本报讯 (融媒体中心记者秦涛) 近日,我县开展2023年春季新兵入伍集体欢送活动,欢送110名新兵奔赴军营。县委常委、县人武部政委唐龙均参加欢送仪式。

换上戎装,青春无悔!欢送现场,110名优秀青年身着迷彩服、胸带大红花,带着家乡人民的期盼,带着自己的梦想与担当踏上新的征程,开始光荣的军旅生涯。

“到部队以后,一定会刻苦训练,努力学习。”大家纷纷表示,到部队后,一定努力学习,紧握手枪,为祖国和人民站好岗、放好哨,为强国强军贡献力量。

我县生态农业协会正式成立

本报讯 (融媒体中心记者陈强 高绍军) 3月17日,西阳县生态农业协会成立大会在县综合文体中心举行。县委常委、统战部副部长程岚,人大常委会副主任陈德显出席会议。

会议宣读了同意成立西阳县生态农业协会的批复;表决通过了《西阳县生态农业协会章程》《西阳县生态农业协会财务管理办法》,选举产生了第一届理事会及领导成员,县桑竹农业开发有限责任公司黄晓东当选为县生态农业协会第一届会长。

程岚代表县“四大家”对协会的成立表示热烈祝贺,她希望协会要提高站位、深化认识,切实肩负起时代赋予的重大使命,找准定位,强化担当,为推动农业产业发展作出积极贡献,开拓创新、突出实效,不断提升协会履职能力;要积极应对快速崛起的行业市场,抱团发展,行业自律、规范发展,信息互通、行业互助,资源共享、合作共赢,为加快打造山清水秀美丽之地新样板、全国乡村振兴新示范、世界知名旅游新胜地,全面建设社会主义现代化新西阳扛起更大担当、展现更大作为、作出更大贡献。

县领导开展“博士带徒”教学讲座

本报讯 (融媒体中心记者余钟元) 3月18日,县委常委、中组部团中央第22批赴渝博士服务团西阳组组长王震江为博士带徒团队成员和县金融办、农担担保公司工作人员开展了“经济金融基础知识及投资学基础”的教学讲座。

讲座以打好“三张牌”,建设“三新”西阳为教学主题,探讨经济金融及投资与乡村特色产业、基础设施、绿色发展等重点领域相结合的路径。

王震江要求,要加大普惠金融服务,大力发展绿色金融,激发经济发展活力。深入分析西阳地域特点、经济模式和发展目标,抓住经济理论和各类工作的契合点,在学用转化上狠下功夫,在深思深悟中进一步理清工作思路,掌握工作方法,推动金融力量赋能乡村振兴。

300 亩黄桃花开平桥

本报讯 (融媒体中心记者李敏) 日前,记者在麻旺镇平桥村看到,300多亩黄桃花开,吸引了不少市民前去踏青赏花。

“置身于花海中,玩得非常高兴!”游客张女士说。基地负责人介绍,他们正在桃树上方施工覆膜,用来保护黄桃花,为黄桃丰收打下基础。

更安全、更快捷、更放心 重庆全面推行二手房双预告“带押过户”

重庆日报讯 (记者申晓佳 实习生蒲郁文) 重庆再增一项二手房过户便民新举措。3月19日,重庆日报记者从市规划自然资源局获悉,针对买卖双方贷款银行是同一银行的情形,重庆全面推行二手房双预告“带押过户”,并发布了涵盖二手房交易登记4种办事场景的流程图,供市民办事参考。

双预告“带押过户”,是指针对有抵押的二手房交易,无需提前归还旧贷款、注销抵押登记,即可完成预告登记、过户、再次抵押和发放新贷款等手续。“带押过户”的买卖双方与银行达成有关协议后,银行提供放款、还款、尾款支付等贷款结算服务。

市规划自然资源局相关负责人介绍,二手房双预告“带押过户”中的“双预告”,是指二手房转移预告登记和抵押预告登记。双预告登记可以网上申报,全程网上办,共有3个办理渠道:通过“渝快办”平台自行申报、授权银行代为申报或授权中介代为申报。

双预告登记依据《民法典》办理,在买卖双方达成买卖协议后就可以立即申报,登记后即锁定买卖双方和买方银行,有效防范“一房二卖”、抵押权悬空等风险,及时给予各方主体权益保障。

双预告“带押过户”仅需3个步骤:第一,网上办理双预告登记;第二,买卖双方到不动产登记中心现场办理过户,同时预告抵押权转正式抵押权自动完成;第三,银行按约完成放款、还款、尾款支付等贷款结算,网上办理原来的抵押权注销。

“数字化、智能化让二手房过户更安全。”该负责人表示,办事流程发起后,系统智能识别卖方名下可交易房产,自动将房屋的产权登记信息归集到申报材料中,确保交易真实。买卖双方只需在手机上核对签名即可完成双预告登记申报。同时,实行“一网控办”,办事全程指引,办理进度和结果会及时告知买卖双方,银行等各方办事主体,全流程可控可溯。

去年10月,重庆启动二手房双预告“带押过户”试运行。至今,重庆农商行等多家银行已经在全市办理100余件二手房双预告“带押过户”,运行情况良好,基本上过户当天就能完成贷款结算。

此次全面推行后,各家银行将结合自身实际情况,逐步分批向公众全面提供贷款结算服务。接下来,更多群众可以享受到双预告“带押过户”便利,不用再愁“过桥资金”,交易周期大幅缩短,买卖二手房更安全、更快捷、更放心。

打造世界知名旅游新胜地

泸州百人旅行团到访桃源



游客在桃花源景区游玩。

本报讯 (融媒体中心记者田金凤文/图) 川渝一家亲,欢乐西阳行。3月16日至17日,来自四川泸州的百人旅行团来到我县,先后到龚滩古镇、叠石花谷国家4A级旅游景区,桃花源国家5A级旅游景区旅游观光,体验风土人情。

阳春三月天气暖,桃花源里花盛开。3月17日,在山清水秀的桃花源景区,一树树桃花争芳吐艳,薄雾升起,宛如仙境。

“真是太美了,是名副其实的‘世外桃源’。”旅行团的张女士看着眼前的美景,一边拍照一边惊叹。她说,这次来桃花源恰逢桃花开得灿烂,满园的桃花让她仿佛走进了仙境,要多拍点照片,发给家人和朋友看,希望他们也过来游玩一下。

“这条旅行路线真不错。”王女士介绍,去年,她通过西阳到泸州开展的旅游推介活动知道了西阳,对龚滩古镇、桃花源等景区充满了期待。这次跟着旅行团游览了乌江画廊、龚滩古镇、叠石花谷、桃花源,美景美食以及独特的民俗风情让她流连忘返。

据了解,我县围绕成渝地区双城经济圈建设,锚定“加快打造世界知名旅游新胜地”这一目标,打好“文旅牌”,充分发挥丰富的红色、绿色、古色旅游资源,持续走文旅融合发展之路,推动产品升级、业态升级,深度融入巴蜀文化旅游走廊,全力打造旅游品牌,全方位进行旅游营销,吸引游客到西阳寻梦“桃花源”。去年,我县分别与四川眉山、泸州两市签署了《战略合作框架协议》,缔结为战略合作伙伴关系,在文化、旅游、影视、文创等方面开展了一系列文旅交流活动。

李溪镇举行 2023 年春花节活动



活动现场。

本报讯 (融媒体中心记者李敏文/图) 油菜花正开时,遍地金黄沐春风。3月17日,李溪镇官坝村举行2023年春花节活动,吸引了不少游客前来游玩拍照打卡。

现场,千亩油菜花绽放,美不胜收,游客们流连于油菜花海拍照打

卡,现场热闹非凡。当地村民还自编自演了舞蹈《灯火里的中国》,幼儿舞蹈《肩的韵律》、《中国范》等节目,开展了拔河比赛等活动,举办了农特产品和美食展销,为春花节增添了热闹、喜庆的氛围。

“我们是专门从县城来的,现场

氛围很好,不虚此行。”游客张女士笑容满面地对记者说道。

“希望通过以花为媒促振兴,办一节邀贤谋发展,把春花节办好,把农旅融合做美做精,走出一条‘以农促旅、以旅富农’的乡村振兴之路。”李溪镇相关负责人表示。

本报讯 (融媒体中心记者白凤英) 3月18日,持续一周的2023铜西——清泉油菜花民间文化节闭幕。

当天,来自县文化馆的演员和铜鼓当地非遗传承人举行了非遗文化专场展演活动,推介油菜花海品牌的同时,弘扬优秀传统文化,推动农文旅创新发展。

据了解,2023铜西——清泉油菜花民间文化节3月12日开幕。活动期间,游客除了赏花海、看阳戏、吃美食等,还可购买当地农特产品。据统计,本次活动期间,清泉、铜西村销售农副产品、饮料小吃总金额超5万元。

铜鼓镇相关负责人表示,铜西村、清泉村将以油菜花文化节为抓手,着力打造铜西——清泉油菜花海品牌,逐步探索建成农文旅产业融合田园综合体,探索乡村振兴新路径。

铜西——清泉油菜花民间文化节闭幕

打造全国乡村振兴新示范

焱旭生猪养殖场产值可达 300 万元

本报讯 (融媒体中心记者李敏) 近日,记者走进兴隆镇土坪村的西阳县焱旭万头生猪养殖场,只见群山环抱的山沟里,一排排崭新的厂房矗立于青山之间。

该养殖场今年计划出栏生猪4000多头,除了市内,主要销往云南、贵州等地,产值可达300多万元。

“依托当地资源优势,引进生猪特色养殖项目,这里已逐渐发展成标准化的养殖场。”该养殖场负责人介绍,今年该养殖场新建了猪舍,圈舍总面积3000多平方米,同时,新建消毒池、冻库等配套设施,24小时全域监测,执行严格的消毒防疫防控措施,有效提高生猪的存活率和出栏量。

官清乡:养殖肉牛勤致富

本报讯 (融媒体中心记者李敏) 近日,记者走进官清乡官清坝村石门坎高地农业养殖场看到,一头头膘肥体壮的牛儿正在吃食,养殖场负责人正在清理牛圈。

“自己从小就对养殖产业非常有兴趣,前些年就密切关注肉牛市场需求,去年专门回来创业。”养殖场负责

人向国福说,2022年,他投资100多万元修建养殖场,又投资90多万元引进了80多头西门塔尔牛,走上了肉牛养殖创业路。

向国福说,养殖场计划今年年底出栏20多头,产值可达60多万元。下一步将引进优良肉牛品种,进一步在饲草、人员、技术上下功夫,提升产业发展质量。

马鹿村发展高山蔬菜 市农科院专家来帮忙

本报讯 (融媒体中心记者白凤英) “这里适宜发展高山蔬菜,4月中下旬采取漂浮技术育苗,周期短、见

效快、风险小。”日前,在黑水镇马鹿村4组,市农科院罗云米教授一行到该村指导蔬菜基地建设。

有了专家的建议后,马鹿村准备今年发展200亩高山蔬菜。项目确定后,该村以大户带动、以技术为支撑、

以市场为导向,让大户和公司签订蔬菜收购协议,订单式发展,减少发展的后顾之忧。

据了解,马鹿村平均海拔1000米,之前也有村民发展高山蔬菜种植,但因为缺少销售渠道,不敢大规模发展。在市农科院专家和该村驻村工作队的帮助下,销售难问题得到解决,预计4月中旬开始育种,之后,市农科院专家组将长期为基地提供技术指导。